



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

OBRA: REFORMA DO MÉDICO DE FAMÍLIA DA PONTA D'AREIA

LOCAL: PRAÇA DR. VITORINO S/N PONTA D'AREIA NITERÓI -RJ

COMPOSIÇÃO DO B.D.I - COM Desoneração - Lei 12.844/13

| X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras | |
|--|--------------|
| TIPO | ALÍQUOTA (%) |
| X.1 - Administração Central | 4,00 |
| X.2 - Seguro e Garantia | 1,00 |
| X.3 - Risco | 1,27 |
| X.3 - Mobilização e Desmobilização | 0,00 |
| X = | 6,27 |
| Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS | |
| TIPO | ALÍQUOTA (%) |
| Y.1 - Despesas Financeiras | 1,20 |
| Y = | 1,20 |
| Z . Taxa representativa do LUCRO | |
| TIPO | ALÍQUOTA (%) |
| Z.1 - Lucro Presumido | 3,27 |
| Z = | 3,27 |
| I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS (sobre o FATURAMENTO da empresa) | |
| TIPO | ALÍQUOTA (%) |
| I.1 - ISSQN (Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza) - Municipal | 3,00 |
| I.2 - COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal | 3,00 |
| I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal | 0,65 |
| I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013 | 4,50 |
| I = | 11,15 |

B D I - Benefício e Despesas Indiretas

$$B D I = \frac{(1 + X) (1 + Y) (1 + Z)}{(1 - I)} - 1 \quad \leftarrow \text{Fórmula do BDI}$$

X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;

I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

OBS.: As alíquotas praticadas nesse cálculo estão menores que os valores mínimos dos parâmetros das novas determinações do TCU (Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário), pois são alíquotas praticadas na região .

**B.D.I com
Desoneração è 25,00%**

Cabe salientar que a escolha dos preços desonerados foi a alternativa mais vantajosa para a Administração Pública.