



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

# **PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI**

## **FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE**

### **NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

OBRA: **REFORMA DO MÉDICO DE FAMÍLIA JULIO DIAZ GONZALES (LEOPOLDINA)**

LOCAL: **RUA GEORGE ALLAN, S/Nº, BARRETO**

**COMPOSIÇÃO DO B.D.I - COM Desoneração - Lei 12.844/13**

#### **X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras**

TIPO	ALÍQUOTA (%)
X.1 - Administração Central	4,00
X.2 - Seguro e Garantia	1,00
X.3 - Risco	1,27
X.3 - Mobilização e Desmobilização	0,00
<b>X =</b>	<b>6,27</b>

#### **Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS**

TIPO	ALÍQUOTA (%)
Y.1 - Despesas Financeiras	1,20
<b>Y =</b>	<b>1,20</b>

#### **Z . Taxa representativa do LUCRO**

TIPO	ALÍQUOTA (%)
Z.1 - Lucro Presumido	3,27
<b>Z =</b>	<b>3,27</b>

#### **I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS ( sobre o FATURAMENTO da empresa )**

TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - ISSQN ( Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza ) - Municipal	3,00
I.2 - COFINS ( Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social ) - Federal	3,00
I.3 - P I S ( Programa de Integração Social ) - Federal	0,65
I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013	4,50
<b>I =</b>	<b>11,15</b>

#### **B D I - Benefício e Despesas Indiretas**

$$\text{B D I} = \frac{(1 + X) (1 + Y) (1 + Z)}{(1 - I)} - 1 \quad \leftarrow \text{Fórmula do BDI}$$

**X** é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

**Y** é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

**Z** é a Taxa representativa do **LUCRO**;

**I** é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

OBS.: As alíquotas praticadas nesse cálculo estão menores que os valores mínimos dos parametros das novas determinações do TCU (Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário), pois são alíquotas praticadas na região .

**B.D.I com  
Desoneração è 25,00%**

Cabe salientar que a escolha dos preços desonerados foi a alternativa mais vantajosa para a Administração Pública.